

**Deizisau-Fragenkatalog | Bewerberbogen mit Vergabekriterien**  
nach dem "Ulmer Vergabemodell"

**DECKELUNG**



**BAUPILOT.com**

FRAGEN	Antwortmöglichkeit	Punkte	Ortsbezogene Kriterien	Sozialbezogene Kriterien	Neutrale Kriterien	Kommentare   Erläuterungen
--------	--------------------	--------	------------------------	--------------------------	--------------------	----------------------------

© copyright 2019 : Ausarbeitung des Merkblatts durch Derra, Meyer & Partner Rechtsanwälte PartGmbH Ulm Referat: RA Ivo Gönner und der BAUPILOT GmbH  
Die hier bereitgestellten Informationen unterliegen dem deutschen Urheberrecht und Leistungsschutzrecht. Jede Art der Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung, Einspeicherung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedarf der vorherig **schriftlichen Zustimmung** des jeweiligen Rechteinhabers. Das unerlaubte Kopieren/Speichern/Vervielfältigen der bereitgestellten Informationen ist **nicht gestattet** und strafbar.

WOHNSITZ										
<b>AKTUELLER HAUPTWOHNSITZ</b>						Erhaltung der gewachsenen Sozialstruktur in der Gemeinde				
Seit wie vielen Jahren bis zum Stichtag haben Sie bzw. Ihr Mitbewerber unterbrechungsfrei Ihren <b>aktuellen</b> Hauptwohnsitz in Gemeinde Deizisau (es werden maximal 5 volle Hauptwohnsitzjahre gewertet)	0 Jahre   bzw trifft nicht zu	<b>0</b>	<b>300</b>							
	1 Jahr	<b>60</b>								
	2 Jahre	<b>120</b>								
	3 Jahre	<b>180</b>								
	4 Jahre	<b>240</b>								
	5 Jahre und länger	<b>300</b>								
<b>EHEMALIGER HAUPTWOHNSITZ</b>							<b>300</b>			
<b>Beschreibungstext</b>										
<i>Sollten Sie bei Frage "Aktueller Hauptwohnsitz" weniger als 5 Jahre ausgewählt haben können Sie durch Ihren ehemaligen Hauptwohnsitz in Deizisau weitere Punkte erhalten.</i>										
Seit wie vielen Jahren bis zum Stichtag hatten Sie bzw. Ihr Mitbewerber innerhalb der letzten 15 Jahre Ihren ehemaligen Hauptwohnsitz in Deizisau ?	0 Jahre   bzw trifft nicht zu	<b>0</b>								
	1 Jahr	<b>30</b>								
	2 Jahre	<b>60</b>								
	3 Jahre	<b>90</b>								
	4 Jahre	<b>120</b>								
	5 Jahre	<b>150</b>								
	6 Jahre	<b>180</b>								
	7 Jahre	<b>210</b>								
	8 Jahre	<b>240</b>								
	9 Jahre	<b>270</b>								
	10 Jahre und länger	<b>300</b>								
<b>ARBEITSPLATZ</b>										
<b>ANGESTELLTENVERHÄLTNIS</b>			<b>300</b>			<b>Nachweise erforderlich</b>				
Seit wie vielen Jahren haben Sie bzw. Ihr Mitbewerber bis zum Stichtag Ihren aktuellen Arbeitsplatz (mindestens eine halbe Vollzeitstelle) in Deizisau ?	0 Jahre   bzw trifft nicht zu	<b>0</b>								
	1 Jahr	<b>60</b>								
	2 Jahre	<b>120</b>								
	3 Jahre	<b>180</b>								
	4 Jahre	<b>240</b>								
	5 Jahre und länger	<b>300</b>								
<b>SELBSTÄNDIGKEIT</b>			<b>300</b>			<b>Nachweise erforderlich ggf. Bilanzen</b>				
Seit wie vielen Jahren bestreiten Sie Ihren Lebensunterhalt aus selbständiger Tätigkeit in Deizisau	0 Jahre   bzw trifft nicht zu	<b>0</b>								
<b>Beschreibung:</b> <i>Als selbständig gilt, wer durch das Einkommen der Selbständigkeit (Unternehmer, Freiberufler, heilender Beruf etc.) seinen Lebensunterhalt bestreitet.</i>	1 Jahr	<b>60</b>								
	2 Jahre	<b>120</b>								
	3 Jahre	<b>180</b>								
	4 Jahre	<b>240</b>								
	5 Jahre und länger	<b>300</b>								

<b>FAMILIENSTAND</b>						
Sind Sie verheiratet oder befinden Sie sich in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft ?	Nein	<b>0</b>	<b>100</b>			
	Ja	<b>100</b>				
Werden Eltern und/oder sonstige Angehörige der Bewerber dauerhaft im Haushalt leben und das Haus dauerhaft mitbewohnen ?	<b>kein</b> Elternteil / <b>kein</b> sonstiger Angehöriger wird dauerhaft im Haushalt leben bzw. das Haus dauerhaft mitbewohnen	<b>0</b>	<b>100</b>			Angehörige sind nach § 15 (1) Nr. 3-8 Abgabenordnung (AO)
<i>Beschreibungstext: Angehörige sind, Verwandte und Verschwägte gerader Linie, Geschwister, Kinder der Geschwister, Ehegatten oder Lebenspartner der Geschwister und Geschwister der Ehegatten oder Lebenspartner, Geschwister der Eltern, Personen, die durch ein auf längere Dauer angelegtes Pflegeverhältnis mit häuslicher Gemeinschaft wie Eltern und Kind miteinander verbunden sind (Pflegeeltern und Pflegekinder).</i>	<b>ein</b> Elternteil(e) / <b>ein</b> sonstige(r) Angehörige(r) wird dauerhaft im Haushalt leben bzw. das Haus dauerhaft mitbewohnen.	<b>50</b>				
	<b>zwei / mehrere</b> Elternteile bzw. <b>zwei / mehrere</b> sonstige Angehörige werden dauerhaft im Haushalt leben bzw. das Haus dauerhaft mitbewohnen.	<b>100</b>				
<b>Kinder</b>						
<b>Kinder Allgemein</b>						
<i>Beschreibungstext: Es werden ebenfalls Schwangerschaften ab der 12. Woche, Pflegekinder die dauerhaft im Haushalt leben bzw. pflegebedürftige Kinder, die das 18. Lebensjahr vollendet haben und wegen körperlicher, geistiger oder seelischer Behinderung außerstande sind, sich selbst zu unterhalten, berücksichtigt.</i>						
Wieviele Kinder unter 18 Jahren leben dauerhaft in Ihrem Haushalt ?	keine Kinder	<b>0</b>	<b>300</b>			(§4 Absatz 16 und 18 des LWoFG), <b>Nachweise sind erforderlich</b>
	1 Kind	<b>100</b>				
	2 Kinder	<b>200</b>				
	3 Kinder und mehr	<b>300</b>				
<i>Beschreibungstext: Sollten Sie bei der Frage "Wieviele Kinder unter 18 Jahren leben dauerhaft in Ihrem Haushalt?" weniger als 3 Kinder ausgewählt haben können Sie durchstudierende bzw. kindergeldberechtigte Jugendliche weitere Punkte erhalten.</i>						
Wieviele studierende bzw. kindergeldberechtigte Jugendliche ab 18 Jahren leben dauerhaft in Ihrem Haushalt ?	keine Kinder	<b>0</b>	<b>180</b>			
	1 Kind	<b>60</b>				
	2 Kinder	<b>120</b>				
	3 Kinder und mehr	<b>180</b>				
© copyright 2019 : Ausarbeitung des Merkblatts durch <b>Derra, Meyer &amp; Partner Rechtsanwälte PartGmbH</b> Ulm Referat: <b>RA Ivo Göner</b> und der <b>BAUPILOT GmbH</b> Die hier bereitgestellten Informationen unterliegen dem deutschen Urheberrecht und Leistungsschutzrecht. Jede Art der Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung, Einspeicherung und Jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedarf der vorherigen <b>schriftlichen Zustimmung</b> des jeweiligen Rechteinhabers. Das unerlaubte Kopieren/Speichern/Vervielfältigen der bereitgestellten Informationen ist <b>nicht gestattet</b> und strafbar.						
<b>Pflege &amp; Behinderungsgrade</b>						
<i>Beschreibungstext: Angehörige sind, Verwandte und Verschwägte gerader Linie, Geschwister, Kinder der Geschwister, Ehegatten oder Lebenspartner der Geschwister und Geschwister der Ehegatten oder Lebenspartner, Geschwister der Eltern, Personen, die durch ein auf längere Dauer angelegtes Pflegeverhältnis mit häuslicher Gemeinschaft wie Eltern und Kind miteinander verbunden sind (Pflegeeltern und Pflegekinder).</i>						
Liegt eine Schwerbehinderung des Bewerbers bzw. des Mitbewerbers bzw. eines im Haushalt lebenden Angehörigen ab einem Grad der Behinderung von <b>80 %</b> vor ?	nein liegt nicht vor	<b>0</b>	<b>300</b>			<b>Nachweis Behindertenausweis</b>
	liegt vor bei 1 Person	<b>100</b>				
	liegt vor bei 2 Personen	<b>200</b>				
	liegt vor bei 3 Personen	<b>300</b>				

<b>EIGENTUMSVERHÄLTNISSE</b>						
<b>WOHNEIGENTUM</b>						
Sind Sie und oder Ihr Mitbewerber bereits Eigentümer einer Immobilie ?	ja	-500			-500	Korrektiv nach unten
	nein	0			0	
Sollten Sie bereits Wohneigentum besitzen, werden Sie das Eigentum veräußern/vermieten zum angemessen ortsüblichen Mietpreis? Es muss innerhalb von 6 Monaten ein entsprechender Nachweis erbracht werden.	ja	500			500	Aufhebung der Korrektiv bei Veräußerung/ Vermietung
	nein	0			0	
<b>BEBAUBARES GRUNDSTÜCK</b>						
Sind Sie und oder Ihr Mitbewerber bereits Eigentümer eines bebaubaren Grundstücks ?	ja	-10,000			-10,000	Korrektiv nach unten
	nein	0			0	
Sollten Sie bereits ein bebaubares Grundstück besitzen, werden Sie das Eigentum veräußern/mit der Kommune tauschen ? Es muss innerhalb von 6 Monaten der Nachweis/Tausch erbracht werden.	ja	10,000			10,000	Aufhebung der Korrektiv bei Veräußerung
	nein	0			0	
<small>© copyright 2019 : Ausarbeitung des Merkblatts durch <b>Derra, Meyer &amp; Partner Rechtsanwälte PartGmbH</b> Ulm Referat: <b>RA Ivo Gönner</b> und der <b>BAUPILOT GmbH</b>  Die hier bereitgestellten Informationen unterliegen dem deutschen Urheberrecht und Leistungsschutzrecht. Jede Art der Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung, Einspeicherung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedarf der vorherigerschriftlichen Zustimmung des jeweiligen Rechteinhabers. Das unerlaubte Kopieren/Speichern/Vervielfältigen der bereitgestellten Informationen ist <b>nicht gestattet</b> und strafbar.</small>						
<b>EHRENAMT I</b>						
Sind Sie oder Ihr Mitbewerber aktives Mitglied in einem eingetragenen Verein oder einer gemeinnützigen Organisation innerhalb oder außerhalb von Deizisau (Die reine Zugehörigkeit ist ausreichend)	nein	0	150			Hier muss Nachweise erbracht werden
	min. 1 Jahr	30				
	3 Jahre	90				
	5 Jahre und mehr	150				
<b>EHRENAMT II</b>						
Sind Sie oder Ihr Mitbewerber in einem aktiven Ehrenamt in der Vorstandschaft oder in einem arbeitsintensiven Engagement innerhalb eines eingetragenen Vereins, oder innerhalb einer gemeinnützigen Organisation oder anerkannten Religionsgemeinschaft in Deizisau tätig? (Die bloße [reine] Zugehörigkeit ist nicht ausreichend).	nein	0	300			Hier müssen Nachweise erbracht werden.
	min. 1 Jahr	60				
	2 Jahre	120				
	3 Jahre	180				
	4 Jahre	240				
	5 Jahre und mehr	300				
<small>© copyright 2019 : Ausarbeitung des Merkblatts durch <b>Derra, Meyer &amp; Partner Rechtsanwälte PartGmbH</b> Ulm Referat: <b>RA Ivo Gönner</b> und der <b>BAUPILOT GmbH</b>  Die hier bereitgestellten Informationen unterliegen dem deutschen Urheberrecht und Leistungsschutzrecht. Jede Art der Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung, Einspeicherung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedarf der vorherigerschriftlichen Zustimmung des jeweiligen Rechteinhabers. Das unerlaubte Kopieren/Speichern/Vervielfältigen der bereitgestellten Informationen ist <b>nicht gestattet</b> und strafbar.</small>						
<b>SUMMEN Punkte</b>			<b>900</b>	<b>950</b>		
<b>QUOTIERUNG</b>	<b>Ortskriterien zu Sozialkriterien</b>		<b>49%</b>	<b>51%</b>		
<b>MAXIMAL erreichbare Gesamt Punktzahl</b>	<b>1,850</b>					